

UCINONE

DEVELOPER

SKOTNICA

RESIDENCE

MIKOŁÓW CENTRUM

CENNIK WAŻNY OD 25.01.2021

LOKALE MIESZKALNE		ELEMENTY DODATKOWO PŁATNE											
		OGRODEK			TARAS			SUMA KOSZT CAŁKOWITY					
SYMBOL LOKALU	TYP NIERUCHOMOŚCI	ILOŚĆ POKOI	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO Z 8 % VAT ZA 1M2 POWIERZCHNI MIESZKALNEJ	SUMA KOSZT APARTAMENT LUB DOMEK	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 OGRODKA DO WYŁĄCZNEJ DYSPOZYCJI	SUMA KOSZT OGRODEK	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 TARASU	SUMA KOSZT TARAS	KOSZT BRUTTO Z VAT : APARTAMENTU , ORAZ ELEMENTÓW DODATKOWO PŁATNYCH : OGRODKA , TARASU	
PARTER	APARTAMENT B1	REZERWACJA	4	58,64	6299	369373	40,00	550	22000	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	391373
	APARTAMENT B2	REZERWACJA	1	31,26	6399	200033	17,00	550	9350	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	209383
I PIĘTRO	APARTAMENT B3	REZERWACJA	4	58,32	6299	367358	47,00	550	25850	11,0	850	9350	402558
	APARTAMENT B4	REZERWACJA	3	46,24	6399	295890	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	13,0	850	11050	306940
	APARTAMENT B5	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , OGRODEK , 2 TARASY	4	64,54	6099	393629	22,00	550	12100	53,0	850	45050	450779
II PIĘTRO	APARTAMENT B6	REZERWACJA	4	58,32	6299	367358	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,9	850	14365	381723
	APARTAMENT B7	REZERWACJA	3	46,24	6399	295890	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	8,5	850	7225	303115
	APARTAMENT B8	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , OGRODEK , TARAS	4	64,54	6099	393629	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,8	850	14280	407909
RO	APARTAMENT B9	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , TARAS	4	58,32	6299	367358	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,9	850	14365	381723

III PIĘTNO	APARTAMENT B10	REZERWACJA	3	46,24	6399	295890	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	8,5	850	7225	303115
	APARTAMENT B11	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA, ŁAZIENKA , TARAS	4	64,54	6099	393629	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,8	850	14280	407909
MIEJSCA PARKINGOWE										POWIERZCHNIA W M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 W TYM 23% VAT	SUMA KOSZT BRUTTO W TYM 23% VAT	SUMA KOSZT CAŁKOWITY
SPRZEDAŻ	P1-P8	MIEJSCA PARKINGOWE OTWARTE NA TERENIE ENKLAWY							15	990	14850	14850	
	G1-G7	MIEJSCA GARAŻOWE							12,5	3300	41250	41250	
NAJEM	P1-P8	MIEJSCA PARKINGOWE OTWARTE NA TERENIE ENKLAWY – WYJEM ROZLICZANY W OKRESACH ROCZNYCH							KOSZT MIESIĄC	200	KOSZT ROK	2400	
	G1-G7	MIEJSCA GARAŻOWE – WYNAJEM ROZLICZANY W OKRESACH ROCZNYCH							KOSZT MIESIĄC	350	KOSZT ROK	4200	
www.UCINONE.com													

*** OPCJONALNE WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

LP.	RODZAJ WYPOSAŻENIA	OPIS	KOSZT
1	OGRZEWANIE PODŁOGOWE	APARTAMENT B2, B4 , B7, B10 – W zależności od stopnia skomplikowania koszt dodatkowy od 8500 ZŁ BRUTTO	8500
2	OGRZEWANIE PODŁOGOWE	APARTAMENT B1, B3 , B5, B6, B8, B9 , B11 – W zależności od stopnia skomplikowania koszt dodatkowy od 10500 ZŁ BRUTTO	10500
3	ROLETY ZEWNĘTRZNE	Koszt 1/m2 rolety	390
4	ROLETY ZEWNĘTRZNE	koszt silniczka do rolet	450

5	PRZERÓBKI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	Do pięciu punktów GRATIS **** Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym instalacja nie została wykonana. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS
6	PRZERÓBKI WODNEJ , C.O.	GRATIS****Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym instalacja nie została wykonana. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS
7	ZMIANY ROZMIESZCZENIA POMIESZCZEŃ	GRATIS****Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym ścianki działowe fizycznie nie zostały wykonane. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS