

UCINONE

DEVELOPER

SKOTNICA

RESIDENCE

MIKOŁÓW CENTRUM

CENNIK WAŻNY OD 25.10.2020

LOKALE MIESZKALNE		ELEMENTY DODATKOWO PŁATNE											
		OGRODEK			TARAS			SUMA KOSZT CAŁKOWITY					
SYMBOL LOKALU	TYP NIERUCHOMOŚCI	ILOŚĆ POKOI	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO Z 8 % VAT ZA 1M2 POWIERZCHNI MIESZKALNEJ	SUMA KOSZT APARTAMENT LUB DOMEK	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 OGRODKA DO WYŁĄCZNEJ DYSPOZYCJI	SUMA KOSZT OGRODEK	POWIERZCHNIA M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 TARASU	SUMA KOSZT TARAS	KOSZT BRUTTO Z VAT : APARTAMENTU , ORAZ ELEMENTÓW DODATKOWO PŁATNYCH : OGRODKA , TARASU	
PARTER	APARTAMENT B1	REZERWACJA	4	58,64	6099	357645	40,00	550	22000	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	379645
	APARTAMENT B2	REZERWACJA	1	31,26	6399	200033	17,00	550	9350	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	209383
I PIĘTRO	APARTAMENT B3	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , OGRODEK , TARAS	4	58,32	6099	355694	47,00	550	25850	11,0	850	9350	390894
	APARTAMENT B4	REZERWACJA	3	46,24	6299	291266	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	13,0	850	11050	302316
	APARTAMENT B5	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , OGRODEK , 2 TARASY	4	64,54	5999	387175	22,00	550	12100	53,0	850	45050	444325
II PIĘTRO	APARTAMENT B6	REZERWACJA	4	58,32	6099	355694	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,9	850	14365	370059
	APARTAMENT B7	REZERWACJA	3	46,24	6299	291266	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	8,5	850	7225	298491
	APARTAMENT B8	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , OGRODEK , TARAS	4	64,54	5999	387175	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,8	850	14280	401455
RO	APARTAMENT B9	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA , ŁAZIENKA , TARAS	4	58,32	6099	355694	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,9	850	14365	370059

III PIĘTNO	APARTAMENT B10	REZERWACJA	3	46,24	6299	291266	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	8,5	850	7225	298491
	APARTAMENT B11	APARTAMENT BEZCZYNSZOWY – 4 POKOJE , GARDEROBA, ŁAZIENKA , TARAS	4	64,54	5999	387175	NIE DOTYCZY	NIE DOTYCZY	0	16,8	850	14280	401455
MIEJSCA PARKINGOWE										POWIERZCHNIA W M2	CENA BRUTTO ZA 1M2 W TYM 23% VAT	SUMA KOSZT BRUTTO W TYM 23% VAT	SUMA KOSZT CAŁKOWITY
SPRZEDAŻ	P1-P8	MIEJSCA PARKINGOWE OTWARTE NA TERENIE ENKLAWY								15	990	14850	14850
	G1-G7	MIEJSCA GARAŻOWE								12,5	3300	41250	41250
NAJEM	P1-P8	MIEJSCA PARKINGOWE OTWARTE NA TERENIE ENKLAWY – WYJEM ROZLICZANY W OKRESACH ROCZNYCH								KOSZT MIESIĄC	200	KOSZT ROK	2400
	G1-G7	MIEJSCA GARAŻOWE – WYNAJEM ROZLICZANY W OKRESACH ROCZNYCH								KOSZT MIESIĄC	350	KOSZT ROK	4200
www.UCINONE.com													

*** OPCJONALNE WYPOSAŻENIE DODATKOWE**

LP.	RODZAJ WYPOSAŻENIA	OPIS	KOSZT
1	OGRZEWANIE PODŁOGOWE	APARTAMENT B2, B4 , B7, B10 – W zależności od stopnia skomplikowania koszt dodatkowy od 8500 ZŁ BRUTTO	8500
2	OGRZEWANIE PODŁOGOWE	APARTAMENT B1, B3 , B5, B6, B8, B9 , B11 – W zależności od stopnia skomplikowania koszt dodatkowy od 10500 ZŁ BRUTTO	10500
3	ROLETY ZEWNĘTRZNE	Koszt 1/m2 rolety	390
4	ROLETY ZEWNĘTRZNE	koszt silniczka do rolet	450

5	PRZERÓBKI INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	Do pięciu punktów GRATIS **** Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym instalacja nie została wykonana. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS
6	PRZERÓBKI WODNEJ , C.O.	GRATIS****Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym instalacja nie została wykonana. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS
7	ZMIANY ROZMIESZCZENIA POMIESZCZEŃ	GRATIS****Z zastrzeżeniem iż nieodpłatnie Przeróbki są możliwe tylko na etapie w którym ścianki działowe fizycznie nie zostały wykonane. Na późniejszym etapie przeróbki płatne według indywidualnej kalkulacji.	GRATIS